

**COMUNICAT INFORMATIV**  
 Agenția Proprietății Publice anunță desfășurarea licitațiilor  
 de privatizare a bunurilor proprietate publică de stat

**LICITAȚIE „CU STRIGARE”**  
**Complexe patrimoniale unice**

Nr. d/o	Denumirea obiectului, amplasarea	Genurile de bază de activitate	Capitalul social (lei)	Prețul inițial de vânzare (lei)
1.	Î.S. „Pita Service”, or. Basarabeasca, str. Gării, nr. 120	Patiserie, băcănie	167 319	740 000
2.	Î.S. „Centrul de Elaborări Economice și de Producție”, r-nul Sîngerei, s. Biruința. str. Independenței, nr.1	Activități de testări și analize tehnice	672 214	470 000
3.	Î.S. „Combinatul de instruire prin cursuri din Bălți”, mun. Bălți, str. Feroviarilor, nr. 91	Instruirea auto	257 094	2 050 000

**Complexe de bunuri imobile**

Nr. d/o	Denumirea obiectului, amplasarea	Genurile de bază de activitate	Suprafața exterioară (m.p.)	Suprafața terenului (ha)	Prețul inițial de vânzare (lei)
4.	Complex de bunuri imobile, Drumul R20 Rezina-Orhei-Călărași, km 8+900, r-nul Rezina, s. Cinișeuți	Casă de linie. Reparația și deservirea drumurilor	1999,5	0,8549	400 000
5.	Complex de bunuri imobile, Drumul L376 Cornești –Boghenii Noi-Rădeni-Hoghinești, km 32+500, r-nul Călărași, s. Dereneu	Casă de linie. Reparația și deservirea drumurilor	181,8	0,1829	35 000
6.	Complex de bunuri imobile, Drumul L376 Cornești –Boghenii Noi-Hoghinești, km 1+000, r-nul Ungheni, s. Cornești	Casă de linie. Reparația și deservirea drumurilor	116,37	0,099	72 000

**Construcții nefinalizate**

Nr. d/o	Denumirea, amplasarea construcției nefinalizate	Începutul – stoparea construcției	*Grad de finalizare (%)	Suprafața terenului (ha)	Prețul inițial de vânzare (lei)
7.	Blocul administrativ al Institutului de Microbiologie și Virusologie cu terenul aferent - 9,0671ha, mun. Chișinău, bd. Dacia, 59	1987-1994	48,00	9,0671	50 000 000
8.	Club, s. Mihailovca, r-nul Sîngerei	1990-1999	55,65	0,7243	95 000
9.	Centrul comercial, s. Dezghinea, r-nul Comrat	1987-1991	48,20	0,4799	125 000

\* Gradul de finalizare este determinat la momentul evaluării

**LICITAȚIE „CU REDUCERE”**

**Construcții nefinalizate**

Nr. d/o	Denumirea și amplasarea construcției nefinalizate	Începutul – stoparea construcției	*Grad de finalizare (%)	Suprafața terenului (ha)	Prețul inițial de vânzare (lei)
1.	Club, com. Donici, s. Camencea, r-nul Orhei	1992-1994	40,00	0,1897	570 000
2.	Club cu rețele inginerești, s. Horodiște, r-nul Călărași	1993-1994	56,00	0,4466	623 700
3.	Ambulatoriu, s. Codreanca, r-nul Strășeni	1990-1995	56,00	0,6530	670 000
4.	Școală, s. Drojdieni, r-nul Nisporeni	1992-1995	20,00	1,9174	100 000
5.	Cinematograf, or. Taraclia, str. V. Cebanov, 5	1987-1991	40,50	0,095	710 000

\* Gradul de finalizare este determinat la momentul evaluării.

Bunurile proprietate de stat se expun la privatizare în corespundere cu prevederile Legii nr.121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Hotărârii Guvernului nr.945 din 20 august 2007, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurilor stabilite în Regulamentul privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136 din 10 februarie 2009.

***La licitații pot participa:***

- a) persoane fizice și juridice din Republica Moldova;
- b) persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizi în conformitate cu legea;
- c) asociații ale persoanelor specificate la lit. a) și b).

Solicitanții vor prezenta, nu mai târziu de **01 iulie 2014, ora 16.00**, cerere de participare conform modelului din Anexa nr.1 la Regulamentul privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”.

***La cerere se vor anexa:***

- persoanele juridice autohtone - copia certificatului înregistrării de stat, copia extrasului din Registrul de stat al întreprinderilor și organizațiilor și copia statutului persoanei juridice a Republicii Moldova, autentificate de conducător;
- persoanele juridice străine prezintă copia certificatului de înregistrare, eliberat de organul împuternicit și copia statutului, autentificate în modul stabilit de lege;
- persoana fizică prezintă copia buletinului de identitate și a anexei la el;
- în cazul participării prin reprezentanți, procura eliberată în ordinea stabilită de lege;
- documentul de plată privind achitarea acontului în mărime de 10% de la prețul inițial de vânzare al bunului expus la licitație „cu strigare” sau „cu reducere”.

Contul de decontare: **beneficiar Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat, Agenția Proprietăți Publice; cod fiscal 1006601001090, cont bancar – 3359502; banca beneficiarului – Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat; codul băncii – TREZMD2X; cont trezorerial 46130000030101.**

***În destinația plății se va înscrie denumirea bunului solicitat pentru privatizare.***

În cazul, în care participantul intenționează să participe la licitarea mai multor bunuri, acontul se va achita pentru fiecare bun în parte. Acontul câștigătorului licitației este inclus în prețul bunului procurat.

Pentru participare la licitații, persoanele juridice și cetățenii străini achită taxa de participare în mărime de **1200 lei**, persoanele fizice din Republica Moldova - **600 lei** la contul de decontare indicat mai sus.

Participantul care a adjudecat bunul este obligat să semneze procesul verbal al rezultatelor licitației, să achite prețul bunului și să semneze contractul de vânzare - cumpărare.

Participantul care a adjudecat bunul, dar a refuzat să semneze procesul – verbal privind rezultatele licitației, este lipsit de dreptul de a participa în continuare la licitațiile privind bunul dat. În acest caz, **acontul depus nu se restituie.**

Pe parcursul a **20 de zile** după semnarea procesului-verbal al rezultatelor **licitației „cu strigare”**, cumpărătorul achită prețul bunului adjudecat.

Achitarea prețului bunului adjudecat la **licitația „cu reducere”** se va efectua în **termen de 7 zile** după semnarea procesului-verbal. În caz de neachitare în termenele stabilite, vânzătorul are dreptul să anuleze rezultatele licitației prin emiterea unui ordin. În asemenea caz, **acontul depus nu se restituie.**

Pe parcursul a **7 zile** după achitarea bunului adjudecat la licitație **„cu strigare” sau „cu reducere”** părțile încheie contractul de vânzare-cumpărare.

Participantii sunt în drept: să participe personal sau prin reprezentanții lor, mandatați în modul stabilit; să ia act de documentele privind bunurile expuse la licitație, la necesitate, să examineze la fața locului, bunul expus la licitație.

Informații suplimentare referitor la modul de desfășurare a licitațiilor și de familiarizare cu documentele privind bunurile expuse la licitații pot fi solicitate la Agenția Proprietății Publice, tel/fax +373(22) 234-589, tel.+373(22)221-457, email: [ludmila.balan@app.gov.md](mailto:ludmila.balan@app.gov.md).

Licitatia se va desfășura la **02 iulie 2014, ora 10.00**, pe adresa: mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale nr.1, Casa Guvernului.

**Director  
al Agenției Proprietății Publice**

**Valeriu TRIBOI**